

BESTYRELSESMØDE – AB MARINAEN III

DATO	2018.11.22
DELTAGERE	Casper, Ole, Mark
AFBUD	
REFERENT	Mark

DAGSORDEN

- 1 – Godkendelse af sidste referat**
- 2 – Udestående fra sidste møde**
- 3 – Status på andelsboliger til salg i foreningen**
- 4 – Ansøgning om opstilling af skur ved nr. 76**
- 5 – Status på hjertestarter**
- 6 – Status på revision af husordenen**
- 7 – Eventuelt**

REFERAT**1 – Godkendelse af sidste referat**

Referatet blev godkendt.

2 – Udestående fra sidste møde

Der var ingen udeståender.

3 – Status på andelsboliger til salg i foreningen

Casper i nr. 44 har sat sin andel til salg. Nr. 48 er solgt og overtages af ny andels-haver 1. januar 2019.

4 – Ansøgning om opstilling af skur ved nr. 76

Johnny i nr 76 har ansøgt bestyrelsen om tilladelse til at opføre, hvad der svarer til, et halvt skur. Enten placeret helt inde på andelen, alternativt ved at inddrage et lille stykke af det fælles vendeareal ved siden af.

Hidtidig praksis i foreningen har været at der alene kunne gives tilladelse til en lav overdækning mellem skur og trappe - som f.eks. ved nr. 44.

Da johnnys ansøgning er af en væsentlig anden karakter end der hidtil har været givet tilladelse til samt rummer principielle beslutninger for foreningen, er det bestyrelsens holdning, at ansøgningen, såfremt den ønskes fastholdt, skal godkendes af generalforsamlingen inden en evt. opførelse kan påbegyndes.

For nærværende meddeler bestyrelsen derfor Johnny et afslag på ansøgningen, men henviser i stedet ansøgningen som et punkt til behandling på generalforsamlingen i 2019.

5 – Status på hjertestarter

Hjertestarter er nu hjemkommet og udendørs skab til hjertestarter er monteret på skuret ved nr. 38. Hjertestarteren sættes i drift i weekenden d. 24.-25. november og bliver også tilmeldt hjertestarter.dk, så den er helt officiel.

Bestyrelsen har aftalt med Tom Kristensen i nr. 42, at han vil være den person på hjertestarter.dk, der kontaktes, hvis hjertestarteren skal anvendes.

6 – Status på revision af husordenen

Arbejdet med revision af husordenen sættes i bero til efter generalforsamlingen grundet formanden har sat sin andel til salg.

7 – Eventuelt

Der udarbejdes en ny energimærkning for foreningen i starten af 2019. Udarbejdelsen af energimærkningen er lovpligtig og gælder i 10 år.

Referat godkendt den

Casper Thode Mortensen

Ole Perch Nielsen

Mark Percy Hansen