

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING – AB MARINAEN III

DATO 2017.02.08
REFERENT Mark

DAGSORDEN

- 1 – Valg af dirigent**
- 2 – Dialog om lånemulighederne**
- 3 – Punkter til afstemning**
- 4 – Eventuelt**

REFERAT**1 – Valg af dirigent**

Christian nr. 45 blev valgt til dirigent og konstaterede at den ekstraordinære generalforsamling er lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

Der var fremmødt 19 andelshavere og forelagt 3 fuldmagter. Emner til afstemning besluttet jf. vedtægterne ved simpelt flertal, da der ikke er tale om vedtægtsændringer.

2 – Dialog om lånemulighederne

Foreningens lånererådgiver AktivFinans v/Flemming Thorslund samt Bente Kruhøffer præsenterede sig og fortalte kort om foreningens eksisterende låneaftaler samt orienterede om det hidtidige arbejde med låneomlægningen.

Der er dialog med Realkredit Danmark/Danske Bank, Sparekassen Kronjylland/DLR, Sparekassen Sjælland/DLR, Handelsbanken samt Nordea om lånemulighederne.

Herefter var der dialog og spørgsmål fra andelshaverne om de forskellige muligheder for belåning.

Generalforsamlingen tilkendegav at der skal arbejdes videre med låneforslag med 50% afdrag over 30 år og 50% afdragsfrihed over 10 år/F5-lån. AktivFinans fremkommer til næste møde med de ønskede opstillinger.

3 – Punkter til afstemning

- a. Vedtagelse af at der ved omlægning af foreningens lån, afdrages på minimum 50% af lånets hovedstol

Beslutning: Punktet blev vedtaget

- b. Vedtagelse af låneforslag 1, 2 eller 3. jf. udsendte bilag

Beslutning: Punktet blev udsat, da der efterlyses yderligere oplysninger og alternativer jf. dialogen

- c. Vedtagelse af at bestyrelsen gives mandat til foretage de nødvendige dispositioner i forbindelse med det valgte låneforslag

Beslutning: Punktet blev udsat jf. beslutningen i punkt 3b

- d. Vedtagelse af at afdragsfriheden på realkreditlånet forlænges fra 01.07.2017 til 31.12.2017

Beslutning: Punktet blev vedtaget

4 – Eventuelt

Dato for generalforsamling ændres til den 5. april 2017, kl. 19:00. Sted meldes endeligt ud senere.

Referat godkendt den

8/2 - 2017

Hans Jørn Kjøller
Formand

Casper Thode Mortensen
Næstformand

Mark Percy Hansen
Sekretær

Christian Nielsen
Dirigent