

## EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING – AB MARINAEN III

DATO 2014.02.11  
STED Nr. 62  
AFBUD  
REFERENT Mark

**DAGSORDEN**

- 1 – Valg af dirigent**
- 2 – Ændring af vedtægter**
- 3 – Eventuelt**

**REFERAT****1 – Valg af dirigent**

Hans Jørn bød velkommen og orienterede for baggrunden til indkaldelsen af den ekstraordinære generalforsamling.

Ole blev valgt til dirigent og konstaterede at den ekstraordinære generalforsamling er rettidig indkaldt.

Der er 15 fremmødte andelshavere samt 2 fuldmagter, så generalforsamlingen er beslutningsdygtig.

**2 – Ændring af vedtægter**

*I § 8 indføres et nyt punkt:*

I forbindelse med at et nyt medlem indtræder i foreningen, skal der erlægges et depositum svarende til 3 måneders boligafgift excl. forbrug.

Depositum tjener til sikkerhed for medlemmets forpligtelser over for foreningen, herunder såvel skyldig boligafgift som andre forpligtelser, som et medlem måtte have over for foreningen.

Depositum vil være at regulere løbende, således at det stedse svarer til 3 måneders boligafgift.

Depositum forrentes ikke.

**Beslutning: forslaget blev ikke vedtaget i den fremlagte form, men bearbejdes til genfremsættelse evt. i form af ændret husorden på generalforsamlingen.**

*§ 8.3 ændres således:*

...opkræves et gebyr på kr. 500,00

**Beslutning: Forslaget blev vedtaget**

*I § 9 indføres et nyt punkt evt. efter § 9.2:*

Det enkelte medlem skal selv vedligeholde alt udvendigt træværk på 1. salene, herunder skal vedligeholde gelændere og trægulv på altanerne.

(det overstregede tekst er det som vil udgå når teksten genvedtages på generalforsamlingen)

### **Beslutning: Vedtaget**

*§ 24.1 ændres således:*

Generalforsamlingen indkaldes med omdelt brev til det enkelte medlems postkasse...

*og som ny linie stadig i samme bestemmelse:*

Indkaldelse kan ske med mail, såfremt det enkelte medlem har meddelt sin mailadresse til bestyrelsen og har erklæret, at denne mail kan benyttes som korrekt kommunikationsmiddel. I så fald er det det enkelte medlems eget ansvar, at hans mail stedse er fungerende.

### **Beslutning: Vedtaget**

### **3 – Eventuelt**

Der blev ikke taget referat under eventuelt.

Referat godkendt den

Hans Jørn Kjøller

Casper Thode Mortensen

Mark Percy Hansen