

Referat bestyrelsesmøde den 2. marts 2023

- Dagsorden:
- Afholdelse af generalforsamling den 11. april 2023
 - Dirigent: Hvis der ikke er en andelshaver som vil så gør Calle det
 - Referent: Jh spørger Mark via mail - Mark kan ikke!!!
 - Indkaldelse blev gennemgået og skal sendes ud senest den 27. marts, men gerne før. Calle vil gerne have regnskab og budget 2024 vedlagt
 - Jh retter beretning til og tilføjer lidt om beløb der overskrider årets budget. Bl.a. p.g.a vedligehold. Jh gennemgår beretning til generalforsamling
 - Calle gennemgår regnskab og budget til generalforsamling
 - Budget 2024 stiger på alle udgifter med 2 % og enkelte mere bl.a. strøm
 - Budget 2024 indtægter stiger med forslag om 8 % boligafgiftstigning. Det skyldtes kommende store udgifter når der kommer ny varmeform fx. fjernvarme, asfaltudgifter og generel inflation. Kommende generalforsamling skal have økonomi til at foreningen kan overtage varmeinstallationerne når der kommer fjernvarme e.lign.
 - Vi foreslår at få helt nye vedtægter efter ABF's anbefaling
 - Vi skal sørge for stor fremmøde til generalforsamling eller fuldmagter. Jh skriver det tydeligt i mails når der indkaldes til generalforsamling samt ved fremsendelse af forslag, bilag m.m.
 - Vi skal have beboere til at deltage i bestyrelsesarbejde
 - Jh skal købes drikkevarer til generalforsamlingen
 - Calle vil bage
 - Jh retter bilag til og sender kladde til John og Calle til godkendelse

Johnny Hørlykke - referent