

## BESTYRELSESMØDE – AB MARINAEN III

DATO	2015.10.26
DELTAGERE	Casper, Hans Jørn, Mark
AFBUD	
REFERENT	Mark

**DAGSORDEN**

- 1 – Godkendelse af sidste referat**
- 2 – Udestående fra sidste møde**
- 3 – Boet efter Birthe i nr. 72**
- 4 – Manglende betaling for ikke udført arbejdsdag**
- 5 – Økonomi**
- 6 – Eventuelt**

**REFERAT****1 – Godkendelse af sidste referat**

Referatet blev godkendt.

**2 – Udestående fra sidste møde**

Vi afventer stadig svar fra gartneren vedrørende et tilbud på fræsning af de stubbe, der er tilbage efter fældning af træer ud for nr. 38 og nr. 66. Casper rykker igen.

**3 – Boet efter Birthe i nr. 72**

Boet er desværre insolvent og boets advokat er ved at opgøre det samlede bo. Lejligheden søges solgt af bobestyreren. Foreningens krav til boet udgør alene husleje, som søges inddrevet gennem foreningens egen advokat.

**4 – Manglende betaling for ikke udført arbejdsdag**

Vi har desværre fortsat problemer med at andelshavere, som ikke deltager i arbejdsdage. Og som efterfølgende ikke betaler de 500 kr. som udeblivelse koster. Det er uholdbart at bestyrelsen skal sende rykkere ud og ligefrem skal true med eksklusion fra foreningen før der betales.

**5 – Økonomi**

Foreningen kan i 2015 formentlig ikke holde budgettet grundet manglende huslejeindbetalinger fra boet i nr. 72. Den almindelige drift forløber dog som budgetteret.

**6 – Eventuelt**

Piletræet ved nr. 41-43 bliver fældet ved lejlighed, da det står ved kloakken og i øvrigt skygger. Nr. 45 og 47 er blevet hørt og har ingen indvendinger.

Referat godkendt den

Hans Jørn Kjøller

Casper Thode Mortensen

Mark Percy Hansen