

BESTYRELSESMØDE – AB MARINAEN III

DATO	2014.08.14
DELTAGERE	Casper, Hans Jørn, Mark
AFBUD	
REFERENT	Mark

DAGSORDEN

- 1 – Godkendelse af sidste referat**
- 2 – Udestående fra sidste møde**
- 3 – Skat og Rafn og Søn**
- 4 – Manglende betaling for istandsættelse af nr. 62**
- 5 – Arbejdsdag**
- 6 – Husorden**
- 7 – Reetablering af Skelbækvej**
- 8 – Eventuelt**

REFERAT**1 – Godkendelse af sidste referat**

Referatet blev godkendt.

2 – Udestående fra sidste møde

Der var intet udestående.

3 – Skat og Rafn og Søn

Vi har modtaget et brev fra Rafn og Søn, der anbefaler foreningen at tage sagen om ejendomsskatten op i landsskatteretten, da de ikke er enige i SKATs ejendomsvurdering. Bestyrelsen har valgt at følge anbefalingen. Det vides ikke hvornår sagen tages op i landsskatteretten.

4 – Manglende betaling for istandsættelse af nr. 62

Nickolass Segato rykkes for den manglende tilbagebetaling på istandsættelsen. Såfremt der ikke påbegyndes tilbagebetaling pr. ultimo august kontakter vi foreningens advokat for at starte en inkassoforretning.

5 – Arbejdsdag

Thomas Justesen (nr. 74) har skrevet ud til alle andele om de opgaver som skal udføres. Det ser ud til at fungere godt. Bestyrelsen følger op på om alle opgaver er udført i slutningen af august.

6 – Husorden

Vi har en husorden i foreningen. Den bliver ofte bare ikke fulgt – f.eks. opsættes hegn og markiser uden den krævede tilladelse fra bestyrelsen. Som konsekvens af dette vil bestyrelsen igangsætte en proces med at revidere husordenen. Det er tanken at der skal være en åben dialog inden den nye husorden vedtages.

7 – Reetablering af Skelbækvej

CASPER

Vi er ikke helt tilfredse med reetableringen af Skelbækvej. Vi tager derfor kontakt til bygherren vedr. gødning mm. af arealet og sikring af at græsarealet fortsat kan aflede vandet. Casper tager kontakt.

8 – Eventuelt

Der var intet under eventuelt.

Referat godkendt den

Hans Jørn Kjøller

Casper Thode Mortensen

Mark Percy Hansen