

BESTYRELSESMØDE – AB MARINAEN III

DATO	15. august 2013
DELTAGERE	Casper, Hans Jørn, Mark
AFBUD	
REFERENT	Mark

Dagsorden

1. Godkendelse af sidste referat
2. Udestående fra sidste møde
3. Opfølgning på husorden – hegn, støjende hunde og maskiner
4. Økonomi
5. Arbejdsdag
6. Eventuelt

Ad 1 - Godkendelse af sidste referat

Referatet blev godkendt.

Ad 2 – Udestående fra sidste møde

Gasfyr service er i juli udført hos de andelshavere, der havde meldt sig til.

Der er ikke noget nyt vedr. Kaj Larsen VVS og frigivelsen af garantisummen. Casper kontakter Kaj Larsen igen.

Ad 3 – Opfølgning på husorden – hegn, støjende hunde og maskiner

Der er meget støj fra gøende hunde, der løber løse rundt i haverne i store dele af dagen og aftenen. Dette er til stor gene for et antal beboere i foreningen. Desuden er det i klar strid med den vedtagne husorden. Det må derfor indskræpes at hunde, der gør, skal holdes inden døre og ikke slippes løs i haven.

Bestyrelsen ser en stigning i opsætning af låger og hegn uden at bestyrelsen høres. Desuden brug af støjende maskiner på skæve tidspunkter og uhensigtsmæssig brug af grill og grillstarter. Det opfatter vi som et problem, der skal tages hånd om i fællesskab. Derfor påtænker bestyrelsen at indkalde til et dialogmøde, hvor vi i fællesskab søger at opnå en forståelse af hvilke husregler, der skal gælde.

Ad 4 - Økonomi

Vi har gennemgået foreningens conti, og har konstateret at en andelshaver ikke har betalt husleje for april måned 2013. Bestyrelsen tager straks kontakt til vedkommende og beder om at få forholdet rettet op.

Ad 5 - Arbejdsdag

Der holdes arbejdsdag søndag den 22. september, hvor den primære opgave vil være maling af sternbrædder på etagebebyggelsen. Der udsendes indkaldelse med opgaver snarest.

Ad 6 - Eventuelt

Der var intet under eventuelt.

Referat godkendt den

Hans Jørn Kjøller

Casper Thode Mortensen

Mark Percy Hansen